

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ A STAVEB)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)

Stavba: **OPŠ 07/21 - Luční potok v Horní a Dolní Poustevně - zabezpečovací práce**

Stavebník: **Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Ducháčová Helena, Dražkovická 882, 27401 Slaný

Telefonní číslo, email

Dotčené pozemky (k.ú.: Horní Poustevna, obec Dolní Poustevna)

Parcela	Celková pl. (m <sup>2</sup> )	Druh	Vlastník	Zábor trvalý (m <sup>2</sup> )	Zábor dočas. (m <sup>2</sup> )	Přístup* (m <sup>2</sup> )
619/1	791	trvalý travní porost	Ducháčová Helena	1	60	

\* Plocha dotčená průjezdem techniky

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

### Vlastník pozemků souhlasí:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků a přístupem na pozemky pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku (v souhlasu zapsaného) na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: Stavba-Rekonstrukce opevnění vodního toku

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Oplocení, chodník a schody-přístup k vodě

### Podmínky souhlasu:

#### A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a stavebníkem (náklady nese stavebník).

#### B) Navrhovaná kupní cena pozemků činí ..... Kč/m<sup>2</sup>: cena místně a časově obvyklá

#### C) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:  
Pozemky a prvky na nich umístěné budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkov.  
Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí  
(v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok ).

Návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok: Cena místně a časově obvyklá

#### D) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku  
Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Podmínky:

Pozemek i oplocení budou uvedeny do původního stavu, bude zachován přístup k vodě. Pohyb techniky, i přístup pro pracovníky zhotovitele bude výhradně v dohodnutých plochách a trasách.

2. Podmínky kácení

Na pozemcích nejsou stromy určené ke kácení.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

STI v mém vlastnictví v oblasti stavby nejsou

V případě dotčení STI plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením STI za podmínek: STI nebudou dotčeny

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF. Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 14 dní předem zástupcem stavebníka.

Vlastník pozemku požaduje uzavření písemné dohody o užívání pozemku.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí stavebník dle platné legislativy.

Ve Slane'm dne 12.8.22

  
Podpis vlastníka pozemku  
Ducháčková Helena

PARCELY DOTČENÉ STAVBOU  
OBEC DOLNÍ POUSTEVNA, KÚ HORNÍ POUSTEVNA  
(KÓD KÚ 629995)

Lokalita	Parcela	Celková plocha m <sup>2</sup>	Druh	VLASTNÍK/SPRÁVCE	Zábor trvalý m <sup>2</sup>	Zábor dočasný m <sup>2</sup>
HP1	619/1	791	trvalý travní porost	Ducháčová Helena	1	60

DATAUM, PODPIS:  
12.8.22


LEGENDA

- OBRYŠ KONSTRUKCÍ STAVBY
- OBVOD STAVENIŠTĚ
- TRASY DOPRAVY

ČLENĚNÍ STAVBY

SO 01 – REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ KORYTA

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Baltický p.v.

Paré:  Múrabell s.r.o. Holejší 116 267 03 Hudička		Vedoucí projektu: Ing. M. Müller		Stupeň: DSJ	
Výpracoval: Ing. M. Müller		Zodp. projektant: Ing. Milan Müller		Datum: 05.2022	
Investor: Pověřil Ohře s.p., Chomutov		Starosta: OPŠ 07/21 - LUČNÍ POTOČEK V HORNÍ A DOLNÍ POUSTEVNĚ-ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE		Zak. č.: 01-2022	
Priloha: SITUACE KATASTRÁLNÍ-HP 1		Dokumentace pro ohlášení prací a provedení stavby		Měř.: 1:200	
				Č. pl.: C.3.10	

